

Utbildningar och aktiviteter 2012

Intresseföreningar i
Dalarna, Gävleborg,
Stockholm och Uppland



Välkommen till Intresseföreningen

Vill du att din bostadsrättsförening ska få mer inflytande i viktiga frågor som har med bostadsförvaltning och byggande att göra?

Idag är 1700 bostadsrättsföreningar medlemmar i sammanlagt 33 intresseföreningar runt om i landet. Tillsammans äger vi nästan hälften av Riksbyggen vilket ger stora möjligheter att påverka beslut som både rör den egna regionen och hela Sverige.

Som medlem i Intresseföreningen kan din bostadsrättsförening också köpa andelar

i Riksbyggen. Ni kan delta i gemensamma upphandlingar som pressar priser och få kontinuerlig information om nya regler som är viktiga att följa.

I denna broschyr hittar du utbildningar som ger dig värdefull kunskap och erfarenhet som hjälper i det viktiga styrelsearbetet och inspirerar utvecklingen i bostadsområdet.

Välkommen till Intresseföreningen för dig i bostadsrätt.



Nätverket för Intresseföreningarna i region mellersta:

Jan Erickson ordf IF Dalarna,
Marianne Johansson Folkrorelsesamordnare,
Mats Larsell ordf IF Sthlm,
Ulrika Friskman ordf IF Gävleborg,

Pia Åberg repr i Centrala Samrådet o IF Sthlm,
Peter Sahlstedt ordf IF Uppland och
Ulrica Björnör reg chef Riksbyggen region mellersta.

Hemsida

Den egna hemsidan www.ifmellersta.se läggs ned 2012. Vi hänvisar styrelserna till Riksbyggens Kundwebb. Under våren 2012 utökas möjligheterna på Intresseföreningarnas egna sidor på kundwebben och möjligheten till kommunikation med medlemsföreningar.

Håll utkik efter mer information!

Har du föreningsfrågor eller frågor om utbildningar?

Hör gärna av dig till Marianne Johansson, folkrorelsesamordnare i regionen.

marianne.johansson@riksbyggen.se
Telefon: 08-602 36 19.

Du äger!

KOOPERATION BETYDER SAMARBETE. Kooperativa idédrivna företag ägs och styrs av sina medlemmar – som medlem äger du inte bara överskottet som genereras, utan även rätten till att påverka verksamheten.

KOOPERATIVA IDÉDRIVNA FÖRETAG finns inte bara till för sina kunder. De är sina kunder.

I ÅR ÄR DET KOOPERATIONENS ÅR – en möjlighet för kooperativen i Sverige att visa att kooperativa medlemmar äger, vinner och bestämmer!



Utbildningar för förtroendevalda

Intresseföreningarna har tillsammans med Riksbyggen tagit fram utbildningspaketet för en stegvis utbildning för förtroendevalda. Sammantaget erbjuder utbildningarna goda kunskaper för att klara av de olika uppdragen. De kurser som finns i utbildningspaketet är Introduktion för nyvalda, Mötesdemokrati, Styrelsekurs, Ordförande, Sekreterare, Ekonomi och Valberedning.

Utöver grundutbildningar erbjuder intresseföreningarna kurser i aktuella ämnen som förvaltning, brandskydd, fastighetsförsäkring, upphandling, avtal, miljö, ekonomi och erfarenhetsutbyte.

Tillsammans med studieorganisatören kan också en studiecirkel anordnas i er bostadsrättsförening om vad det innebär att bo i en bostadsrättsförening. Du kan gå utbildningen på vilken ort som helst inom regionen.



Utbildningsbeskrivning

Introduktion för nyvalda

Nyvalda styrelseledamöter får insyn i Intresseföreningens och Riksbyggens verksamhet.

Mötesdemokrati

Lär dig tekniken att hålla ett styrelsemöte och en årsstämma.

Styrelsekurs

Vi lär oss grunderna i styrelsearbete.

- Vad styr styrelsens arbete?
- Vilket ansvar har styrelsens ledamöter?

Frågor om medlemskap och andrahandsuthyrning. Tvister och hyresnämndens roll. Uppsägning/förverkande av bostadsrätt. Störande grannar. Genomgång av stadgarna. Obetalda avgifter. Hur fungerar en pantförskrivning? Avsägelser och offentliga auktioner.

Ekonomi, grundkurs

Vad styr föreningens ekonomi?
Hur upprättas budget och bokslut?
Hur läser man en årsredovisning?

Ordförandekurs

Handledning för föreningens ordförande. Vad det innebär att leda en styrelse.

Sekreterarekurs

Handledning för föreningens sekreterare. Konsten att skriva ett protokoll, uppföljning av beslut.

Revisionskurs

Vad är revisorns uppgift?

Valberedning

Ger kunskap om och insikt i en valberedningens uppgifter.

Innehåll

UTBILDNINGSBESKRIVNING sid 2

INNEHÅLL sid 3

PRAKTISKA FRÅGOR sid 3

SÅ ANMÄLER DU DIG sid 3

UTBILDNINGAR STOCKHOLM sid 4-7

Ordförandekonferens
Styrelseutbildning
Introduktion för nyvalda
Fruktkostmöte: Valberedning
Ekonomi
TEMA Trädgård
Revision
TEMA Skadehantering
Juridik för bostadsrättsföreningar

UTBILDNINGAR UPPLAND sid 8-11

Avtal och Upphandling
Grundkurs i Styrelsearbete
Valberedning
Ekonomi – grund
Brand, brandskydd och säkerhet
Ekonomi – fortsättning
Underhållsplanens syfte
Revision
Juridik för bostadsrättsföreningar
Brand och säkerhet för Brf (efter avrop)

UTBILDNINGAR GÄVLEBORG sid 12-13

Introduktion till Riksbyggens kundwebb
Introduktion för nyvalda
Praktiskt arbete med föreningens underhållsplan
Trivselkväll Vinprovning
Trivselkväll Kransbindning
Brandskydd
Bostadsrättsjuridik
Hur hanterar man en försäkringsskada hos en BRF?

UTBILDNINGAR DALARNA sid 14-16

Temakväll i Falun
Valberedning
Ekonomi
Bostadsrättsjuridik
Nya kundwebben
Grundläggande styrelsearbete
Temakväll i borlänge
Underhållsplan
Styrelsearbete

INTRESSEFÖRENINGARNAS STYRELSE sid 18-19

DITT INFLYTANDE sid 20

ÅRSMÖTEN sid 21

Praktiska frågor

Det här behöver du veta

- Utbildningarna vänder sig enbart till förtroendevalda i bostadsrättsföreningarna.
- Anmälan sker skriftligen och är bindande. Vid anmälan ange alltid namn, adress, e-postadress och bostadsrättsföreningens namn.
- Anmälan bekräftas via e-post eller ett automatiskt mejl om du anmäler dig via www.anmalan.riksbyggen.se
- Avgifter framgår vid respektive kursbeskrivning. Samtliga kurser är inklusive moms.
- Förtäring i form av smörgås och kaffe ingår alltid.
- Om du får förhinder, skicka gärna en ersättare så slipper ni avbokningsavgift.
- Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras. Med hur mycket, kan du se under ANMÄLAN överst på varje kurssida.
- Anmäl dig gärna också till utbildning på annan ort.
- För att utbildningarna ska kunna genomföras krävs minst 10 st deltagare.

Så här anmäler du dig

Kurser och temakvällar i Stockholm:

www.anmalan.riksbyggen.se
Karin Bergman, Riksbyggen Stockholm
E-post: karin.bergman@riksbyggen.se
Telefon: 08-602 37 54

Kurser och temakvällar i Uppland:

www.anmalan.riksbyggen.se
Paulina Sahlstedt, Riksbyggen Uppland
E-post: paulina.sahlstedt@riksbyggen.se
Telefon: 018-18 97 10

Kurser och temakvällar i Gävleborg:

Helena Olsson, Riksbyggen Gävleborg
E-post: helena.olsson@riksbyggen.se
Telefon: 026-17 58 30
Fax: 026-17 58 09

Kurser och temakvällar i Dalarna:

Inger Appelgren, Riksbyggen Dalarna
E-post: inger.appelgren@riksbyggen.se
Telefon: 023-70 43 32

STOCKHOLM

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

ORDFÖRANDEKONFERENS

Ett tillfälle för dig som ordförande att träffa kollegor och ta del av varandras erfarenheter. Genom föreläsningar och diskussioner ökar vi vår kunskap om moderna fastighetstjänster.

Riksbyggen tillsammans med sakkunniga visar nya lösningar för energibevakning, låssystem med mera.

Datum: Tisdag 6 mars 2012

Tid: Kl 14.30 – ca 20.00.
Kaffe och middag ingår.

Plats: Summit Skofabriken, Hornsbruksgatan 23, T-Hornstull

Avgift: Enbart för Rb brf (medlem i IF) 0 kr

Anmälan är bindande och avbokning efter den 21 februari debiteras med 600 kr.

STYRELSEUTBILDNING

Praktiskt styrelsearbete och fortsättning på ekonomi grund. Kom gärna två från föreningen och i första hand du som är ordförande och sekreterare.

Ur innehållet:

- Mötesdemokrati med praktiska övningar
- Underhållsplanen kopplat till föreningens ekonomi.

Kursledare: Christer Forslund, Intresseföreningen, Marianne Johansson, föreningsfrågor, Leif Karlsson, ekonom och Stellan Björnlund, förvaltare Riksbyggen.

Datum: Söndag 16 september - måndag 17 september 2012.
Gemensam middag på kvällen.

Tid: Söndag kl 11.00 och avslutas måndag kl 15.00

Plats: Gripsholms värdshus, Mariefred

Avgift: Rb brf (medlem i IF) 2200 kr
Övriga brf (ej medlem) 3000 kr
I priset ingår helpension och logi i enkelrum.

Anmälan är bindande och avanmälan efter den 3 augusti debiteras med full avgift.

Nya utmaningar!

Under 2012 genomförs ett projekt med syfte att öka antalet kvinnliga förtroendevalda i Brf styrelser. Det kommer inledas med temakvällar och avslutas med internat, tid plats, ämnen och föreläsare kommer meddelas senare. Axplock från agendan är, ledarskap och förvaltningsavtal/skötsel.

Håll utkik!



STOCKHOLM

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Introduktion för nyvalda

En grundläggande utbildning i styrelsearbetet för alla nyvalda styrelseledamöter och suppleanter.

- Vad beslutar föreningsstämman?
- Styrelsens ansvar och vilka beslut tar föreningens styrelse?
- Vad är och gör Intresseföreningen?
- Olika hjälpmedel i styrelsearbetet

Kursledare: Pia Åberg/Christer Forslund,
Intresseföreningen och Marianne
Johansson, Riksbyggen

Datum: **Välj dag!**
Tisdag 14 februari 2012
Torsdag 3 maj 2012
Tisdag 4 september 2012

Tid: Kl 17.30–ca 21.00
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: 14 februari, Riksbyggen,
Kungsbron 21, Stockholm

3 maj, Företagsuniversitetet,
Arenavägen 61, Globen/Stockholm

4 september, Företagsuniversitetet,
Arenavägen 61, Globen/Stockholm

Avgift: Rb brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 1600 kr.

FRUKOSTMÖTE

Valberedning

En kurs för dig som är vald till valberedare.
Arbetsuppgifter och planering.

Kursledare: Mats Larsell, Intresseföreningen

Datum: Onsdag 22 februari 2012

Tid: Kl 08.00 – 09.30
Vi bjuder på frukost från kl 07.45.

Plats: Riksbyggen, Kungsbron 21,
Stockholm

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 700 kr.



STOCKHOLM

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.
Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.
Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Ekonomi

Kursen ger grundläggande kunskaper i bostadsrättsföreningens ekonomi. Vi går även igenom hur man läser årsredovisning, resultaträkning, balansräkning samt budget.

Kursledare: Leif Karlsson, Riksbyggen

Datum: Torsdag 19 april 2012

Tid: Kl 18.00- 21.00
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Företagsuniversitetet,
Arenavägen 61, Globen/Stockholm.
Parkera i P-huset plan 1, vid Arenavägen 61, ring på porttelefonen.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 800 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 2000 kr.

Revision

- Ekonomiska grundbegrepp
- Hur läser man en årsredovisning?
- Hur går en revision till?
- Revisionsberättelsen

Kursledare: Revisor från KPMG.

Datum: Onsdag 25 april 2012

Tid: Kl 18.00-20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen, Kungsbron 21, plan 10

Avgift: RB brf (medlem i IF) 800 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 2000 kr.

TEMA Trädgård

Vi besöker Rb Brf Vårstahus 1 i Grödinge och får råd i hur man designar en trädgård.

- Beskrining
- Trädgårdsplanering
- Ljussättning och vatten

Föreläsare: Ylva Landerholm, landskapsrådgivare, känd från TV, (bor i föreningen)
Phelix Farthing, arborist och Leif Nilsson, yttre skötsel, Riksbyggen

Datum: Torsdag 10 maj 2012

Tid: Kl 18.30 – 20.30 (förtäring och kursdokumentation ingår).

Plats: Riksbyggens Brf Vårstahus 1 i Grödinge.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 300 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 700 kr.
Buss från Cityterminalen.



STOCKHOLM

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

TEMA Skadehantering

Vad täcker fastighetsförsäkringen, bostadsrättstillägget och bostadsrättsinnehavarens hemförsäkring, när en skada uppstår?

Kursledare: Riksbyggen, Länsförsäkringar och Konsumenternas Försäkringsbyrå

Datum: Onsdag 25 oktober 2012

Tid: Kl 18.00-20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Företagsuniversitetet,
Arenavägen 61, Globen/Stockholm.
Parkera i P-huset plan 1, vid Arenavägen 61, ring på porttelefonen.

Avgift: Rb brf (medlem i IF) 0 kr
Övriga brf (ej medlem i IF) 700 kr.

Juridik för bostadsrättsföreningar

Kursen vänder sig till hela styrelsen. Innehåller både teori och praktiska gruppdiskussioner.

- Medlemskap
- Störning/boendekonflikter
- Andrahandsuthyrning
- Tillträde

Kursledare: Emilie Olsson, jurist Riksbyggen

Datum: Tisdag 6 november 2012

Tid: Kl 17.30–21.00.
Kaffe och en matig smörgås

Plats: Företagsuniversitetet,
Arenavägen 61, Globen/Stockholm.
Parkera i P-huset plan 1, vid Arenavägen 61, ring på porttelefonen.

Avgift: Rb brf (medlem i IF) 1000 kr
Övriga brf (ej medlem i IF) 2000 kr



UPPLAND

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.
Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.
Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Avtal och Upphandling

Att tänka på vid beställning av arbeten och förvaltningstjänster.

Vad reglerar Avtal Fastighets Förvaltning (AFF)?

Kursledare: Sweco

Datum: Måndag 13 februari 2012
Kaffe och en matigare smörgås.

Tid: Kl 18.00 – 20.30

Plats: Riksbyggen, Väderkvarnsgatan 18, Uppsala

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

Grundkurs i styrelsearbete

- Styrelsens ansvar och arbete
- Möteteknik

Kursledare: My Westberg och Håkan Andersson, Riksbyggen.

Datum: Tisdag 20 mars 2012

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen, Väderkvarnsgatan 18, Uppsala.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

Valberedning

Kursen vänder sig till dig som är invald i bostadsrättsföreningens valberedning. Arbetsuppgifter och planering.

Kursledare: Kenneth Andersson, Riksbyggen

Datum: Tisdag 20 mars 2012

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen, Väderkvarnsgatan 18, Uppsala

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

UPPLAND

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Ekonomi, grund

Kursen ger grundläggande kunskaper i bostadsrättsföreningens ekonomi. Vi går även igenom hur man läser årsredovisning, resultaträkning, balansräkning samt budget.

Kursledare: My Westberg, Riksbyggen

Datum: Onsdag 18 april 2012

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen,
Väderkvarnsgatan 18, Uppsala.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

Brand, brandskydd och säkerhet

Grundkurs i brandutbildning riktad mot boende i bostadsrätt. Innehållande praktik samt teori.

Kursledare: Upplands brandservice

Datum: Tisdag 29 maj 2012

Tid: Kl 18.00 – 21.00
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: RB Brf Uppsalahus 13, Dimgatan 22,
Uppsala

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

UPPLAND



Vill du hjälpa till att bygga bort fattigdomen?

Ett värdigt boende är en viktig förutsättning för att kunna ta sig ur fattigdomen. Idag bor en miljard människor i slumområden. Genom insamlingen Bygga & Bo stödjer Riksbyggen fattiga människor som går samman i kooperativ för att tillsammans bygga värdiga bostäder. Hela idén med insamlingen Bygga & Bo är hjälp till självhjälp. Vill du ge dem ett handtag? Skänk en gåva till postgiro 90 10 01-8. Märk inbetalningen "Bygga & Bo". Mer om Bygga & Bo hittar du på www.riksbyggen.se.

Bygga & Bo

UPPLAND

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Ekonomi, fortsättning

Fortsättning på grund kursen, med mer förstå och analysera innehållet.

Kursledare: My Westberg, Riksbyggen

Datum: Måndag 17 september 2012

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen, Väderkvarnsgatan 18, Uppsala

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

Underhållsplanens syfte

Kursen ger svar på vad bostadsrättsföreningens underhållsplan innehåller och hur styrelsen kan använda den i sitt arbete.

Kursledare: Anders Dimander, Riksbyggen

Datum: Torsdag 18 oktober 2012

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen, Väderkvarnsgatan 18, Uppsala.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

Revision

Kursen ger grundläggande kunskaper i revisorsrollen och att förstå samspelet med den auktoriserade revisorn.

Kursledare: Revisor från KPMG.

Datum: Onsdagen 29 augusti 2012

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen, Väderkvarnsgatan 18, Uppsala

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.



UPPLAND

ANMÄLAN

Anmäl dig till kurser på www.anmalan.riksbyggen.se Se även praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 600 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Juridik för bostadsrättsföreningar

- Boendekonflikter
- Störningsärenden
- Anmodan att vidta rättelse
- Vräkningsärenden
- Andrahandsuthyrning

Kursledare: Jurist Emilie Olsson, Riksbyggen

Datum: Onsdag 14 november 2012

Tid: Kl 17.00 – 21.00
Kaffe och en matig smörgås.

Plats: Riksbyggen,
Väderkvarnsgatan 18, Uppsala

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 800 kr.

Brand och säkerhet för BRF

- Brandskydd
- Säkerhet

Kursledare:

Datum: Efter avrop

Tid: Kl 18.00 – 20.30
Kaffe och en matig smörgås.

Avgift: Självkostnad

Studiematerial på nätet!



Välkommen till Utbildningsplatsen

Utbildningsplatsen är en webbplats bland annat för dig som sitter i en BRF-styrelse. Här hittar du Styrelsehandboken och utbildningsmaterialen Introduktion för nyvalda, Ekonomi, Revision, Valberedning, Mötesdemokrati, Sekreteraren och Medlem i bostadsrättsföreningen.

På Utbildningsplatsen finns även länkar till lagar och stadgar. Och så kan du läsa information om aktuella projekt och händelser. Du når Utbildningsplatsen via Kundwebben.

GÄVLEBORG

ANMÄLAN

Anmäl dig till – Se under praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 500 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Introduktion till Riksbyggens kundwebb

Finesser & Funktioner i RB kundwebb.
Hur kan ni använda kundwebben i ert styrelse-
arbete?

Kursledare: Håkan Odén, Riksbyggen

Datum: Torsdag 26 januari 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.00.

Plats: Riksbyggen, Strömbrovägen 31,
Gävle.

Avgift: Avgiftsfri för alla.

Anmälan senast 19 januari 2012.

Introduktion för nyvalda

- Styrelsens roller och ansvar
- Intresseföreningen
- Information om Riksbyggen

Kursledare: Marianne Johansson, Riksbyggen

Datum: Måndagen 12 mars 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.30.

Plats: Riksbyggen, Strömbrovägen 31,
Gävle.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 200 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 500 kr.

Anmälan senast 5 mars 2012.

Praktiskt arbete med föreningens underhållsplan

Kursledare: Rudolf Rörland, Riksbyggen

Datum: Onsdagen 18 april 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.30

Plats: Riksbyggen, Strömbrovägen 31,
Gävle.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 200 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 500 kr.

Anmälan senast 11 april 2012.

TRIVSELKVÄLL

Vinprovning

Kursledare: Robert Olsson

Datum: Onsdagen 9 maj 2012

Tid: Ca kl 18.00 exakt tid meddelas
senare

Plats: Gävle vinkällare

Avgift: Endast för RB brf (medlem i IF)
400 kr

Anmälan senast 30 april 2012.
Begränsat antal platser. Först till kvarn.

GÄVLEBORG

ANMÄLAN

Anmäl dig till – Se under praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 500 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

TRIVSELKVÄLL

Kransbindning

Kursledare: Hedvigsträdgård

Datum: Onsdagen 19 september 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.30

Plats: Hedvigsträdgård

Avgift: Endast för RB brf (medlem i IF)
500 kr

Anmälan senast 10 september 2012.

Brandskydd

Brandsäkert hem

Kursledare: Gästrike räddningstjänst

Datum: Onsdagen 17 oktober 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.30

Plats: Riksbyggen, Strömbrovägen 31,
Gävle.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 300 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 500 kr.

Anmälan senast 11 oktober 2012.

Bostadsrättsjuridik

- Nya regler
- Avtal

Kursledare: Jurist Camilla Alm-Eriksson,
Riksbyggen

Datum: Torsdagen 15 november 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.30

Plats: Riksbyggen, Strömbrovägen 31,
Gävle.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 800 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 1500 kr.

Anmälan senast 5 november 2012.

Hur hanterar man en försäkringsskada hos en bostadsrättsförsäkring?

Kursledare: Riksbyggen och Trygg Hansa

Datum: Onsdagen 5 december 2012

Tid: Kl 18.00 - 20.30

Plats: Riksbyggen, Strömbrovägen 31,
Gävle.

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 500 kr.

Anmälan senast 28 november 2012.



DALARNA

ANMÄLAN

Anmäl dig till – Se under praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 500 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

TEMAKVÄLL I FALUN

- Försäkringsfrågor
- Energibesparing
- Fastighetsägarens ansvar
- Statuskontroll

Kursledare: Hans Nilsson, Trygg-Hansa
Arne Andersson, Riksbyggen

Datum: Onsdagen 15 februari 2012

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Samlingslokalen Peders Väg
Främby, Falun

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.

Valberedning

- Valberedarens roll
- Att vara ledamot i en valberedning
- Valberedningen möter nuvarande styrelse
- Hur hittar man lämpliga kandidater?
- Vad säger stagarna?
- Årsstämma

Kursledare: Jan Erickson, ordförande i
RB IF Dalarna

Datum: Onsdagen 7 mars 2012

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Samlingslokalen Peders Väg
Främby, Falun

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.



**FALU LÅS &
NYCKELSERVICE**

**E-Eye
Digitalt dörröga**

- 110° vidvinkel oavsett dörrtjocklek, 35-110 mm
- 4 AA batterier ingår / räcker till ca 2000 visningar
- Snygg och klassisk design såväl på insidan som utsidan
- Färgval: Silver (mattkrom), Champagne, (mattmässing) och Svart



Pris: 999:-

www.falulas.se
Bergsskolegränd 6 i Falun
Telefon: 023-131 10
www.facebook.com/falulas

Bilmetro

Din bästa bilaffär

Falu Mark AB

023 - 129 20

BYGG & FASAD

Fasader • Fönster • Balkonger

Bengt Glaas AB • Valbo

DALARNA

ANMÄLAN

Anmäl dig till – Se under praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 500 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Ekonomi

Ger grundläggande kunskaper i bostadsrättsföreningens ekonomi. Vi går även igenom hur man läser årsredovisning, resultaträkning, balansräkning samt budget.

Kursledare: Therese Nordlund, Riksbyggen

Datum: Onsdagen 11 april 2012.

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Samlingslokalen brf. Sadelmakaren Stenhålgatan 14, Borlänge

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.

Bostadsrättsjuridik (heldagsutbildning)

Bostadsrättslagen och exempel på hur man hanterar olika ärende.

Kursledare: Camilla Alm-Eriksson, Riksbyggen

Datum: Måndagen 12 mars 2012.

Tid: Kl 09.00-16.00

Plats: Scandic Hotell Borlänge
Stationsgatan 21-23

Avgift: RB brf (medlem i IF) 900 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 1500 kr.
Priser inkl moms och lunch.

Anmälan är bindande och vi tar ut en avgift som är lika stor som kursavgiften. inkl moms om man ej lämnat återbud en vecka före varje kurstillfället.

Nya Kundwebben

Nya Kundwebben: EleFHant

Kursledare: Inger Appelgren Riksbyggen och
Jan Erickson, ordförande i
RB IF Dalarna

Datum: Onsdagen 25 april 2012.

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Samlingslokalen Peders Väg
Främby

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.

DALARNA

ANMÄLAN

Anmäl dig till – Se under praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 500 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Grundläggande styrelsearbete

- Styrelsens ansvar enligt Bostadsrättslagen (BRL)
- Styrelsens olika roller
- Information om Riksbyggen
- Intresseföreningen och dess arbete
- Kallelse
- Dagordning
- Protokoll
- Mötesordning

Kursledare: Jan Erickson, ordförande i
RB IF Dalarna

Datum: Onsdag 9 maj 2012.

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Brf. Sadelmakaren, Stenhålgatan 14
Borlänge

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.

Underhållsplan

Vem ansvarar för vad?

Ett arbetsverktyg för föreningens styrelse?
Underhållsplanens koppling till föreningens ekonomi.

Kursledare: Arne Andersson, Riksbyggenn

Datum: Onsdagen 7 november 2012

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Samlingslokalen Peders Väg
Främbý, Falun

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.

TEMAKVÄLL

- Försäkringsfrågor
- Energibesparing
- Statuskontroll
- Fastighetsägarens ansvar

Kursledare: Hans Nilsson, Trygg-Hansa,
Arne Andersson, Riksbyggen.

Datum: Onsdagen 10 oktober 2012

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Brf. Sadelmakaren, Stenhålgatan 14
Borlänge

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.



DALARNA

ANMÄLAN

Anmäl dig till – Se under praktiska frågor på sid 3.

Återbud en vecka eller senare före kurstillfället debiteras med 500 kr.

Nedan nämnt Rb = Riksbyggen, IF= Intresseföreningen.

Styrelsearbete

- Bostadsrättslagen (BRL)
- Hyreslagen (uthyrning av lokaler, p-platser, garage mm.)
- Stadgar
- Underhållsplan
- Beslutsmässig styrelse
- Röstning styrelsemöte/stämma
- Årsstämma (beslut, konstituering, reservation mot beslut mm.)
- Motioner

För att gå denna kurs bör man ha gått kursen Grundläggande Styrelsearbete

Kursledare: Jan Erickson, ordförande i RB IF Dalarna

Datum: Onsdag 28 november 2012.

Tid: Kl 18.00-21.00

Plats: Samlingslokalen Peders Väg Främby, Falun

Avgift: RB brf (medlem i IF) 0 kr.
Övriga brf (ej medlem i IF) 600 kr.

DALARNA



Vill du spara både pengar och miljö?

När 350 000 boende i Riksbyggen väljer att leva klimatsmart gör det stor skillnad!

Välkommen till Riksbyggens Klimatskola

Du gör skillnad om du släcker lamporna, lägger locket på kastrullen och ser till att frys och kyl håller rätt temperatur. Det minskar elförbrukningen och miljön mår bättre. Det här är bara några av de konkreta tips på effektiva åtgärder som du får genom Riksbyggens Klimatskola.

Lär dig mer så att du kan ta ansvar för miljön och spara pengar för dig, dina grannar och hela din bostadsrättsförening.

Beställ studiematerialet och starta en studie-cirkel med grannarna eller besök Klimatskolan på nätet. Mer om Klimatskolan hittar du på www.riksbyggen.se eller på Utbildningsplatsen som du når via Kundwebben.

 **Riksbyggen**
Rum för hela livet

Intresseföreningarnas styrelse

Styrelsen i Stockholm

ORDINARIE

Mats Larsell, ordförande	076-117 48 36	mats.larsell@telia.com
Pia Åberg, vice ordförande	070-566 13 61	pia.berg@wspgroup.se
Esko Määttä	073-421 85 42	eskomaatta@yahoo.se
Marie Åström	070-201 71 20	marieastrom@comhem.se
Christer Forslund	076-13 13 385	christer.s.forslund@telia.com
Bert Jernberg	08-39 36 76	bert.jernberg@comhem.se
Marianne Johansson	08-602 36 19	marianne.johansson@riksbyggen.se

SUPPLEANTER

Jan Enerud	010-486 25 48	jan.enerud@arbetsformedlingen.se
Billy Carlsson	0708-22 07 19	billy.c@telia.com
Ingemar Moberg	070-216 16 50	sodertaljehus5@telia.com
Peter Ohlman	073-18 08 525	peter.ohlman@gmail.com
Anneli Arvidzon	070- 570 32 52	annarv@gmail.com
Ulf Värmå	08-602 36 56	ulf.varma@riksbyggen.se

Styrelsen i Uppland

ORDINARIE

Peter Sahlstedt, ordförande	018-24 61 87	pewisa@hotmail.com
Magnus Dahl, vice ordförande	018-26 26 86	mangedahl@hotmail.com
Susanne Lindh, sekreterare	018-18 97 25	susanne.lindh@riksbyggen.se
Ingrid Martinengo	018-36 73 31	
Birgit Moberg	018-32 83 66	birgit.moberg@comhem.se

SUPPLEANTER

Bernt Jonsson	018-32 35 15	bernt.jonsson@bredband.net
Kent Hård	018-32 28 89	kenthard@comhem.se
Hans Lindén	018-26 26 86	hans.linden@hotmail.com
My Westberg	018-18 97 36	my.westberg@riksbyggen.se

Intresseföreningarnas styrelse

Styrelsen i Gävleborg

ORDINARIE

Ulrika Friskman, ordförande	026-16 41 33 / 070-675 14 84	ulrika.friskman@telia.com
Göran Johansson, vice ordförande	026-18 10 56 / 070-326 46 56	goran802@comhem.se
Petra Widén Lindh, sekreterare	026-17 58 20	petra.widen@riksbyggen.se
Gunnel Källström	026-25 09 71 / 070-582 70 09	ollegrip@tele2.se
Roland Dunder	026-70 953 / 070-218 71 04	roland.dunder@hotmail.com
Stefan Zweiniger	026-19 47 48 / 073-612 38 19	szr@rox.nu
Britt-Inger Halvarsson	0297-43 221 / 073-780 26 18	britt-inger.halvarsson@telia.com

SUPPLEANTER

Anita Pettersson	026-12 76 25	
Yvonne Larsson	026-19 65 22	
Helena Olsson	026-17 58 30	helena.olsson@riksbyggen.se

Styrelsen i Dalarna

ORDINARIE

Jan Erickson, ordförande	023-63 339 / 070-755 32 90	jan.erickson@telia.com
Maria Rundell, vice ordförande	0243-812 43 / 073-530 27 43	rundell.maria@telia.com
Margareta Jonasson, sekreterare	076-805 68 30	kickan.lerdal@telia.com
Sten Lindberg		023.29950@telia.com
Jan-Erik Bengtsson	023-22 843 / 070-375 97 95	jb@danielsvag.com
Kerstin Källberg	023-28 939 / 010-470 22 75	kerstin.kallberg@securitas.se
Inger Appelgren	023-70 43 32 / 073-654 12 50	inger.appelgren@riksbyggen.se

SUPPLEANTER

Jörgen Nykvist	070-575 72 47	jorgen.nykvist@riksbyggen.se
Linnea Andersson	0243-22 74 401 / 073-656 75 63	linnea44@live.com
Agneta Olsson	0243-22 88 93 / 070-273 67 86	agneta.nyangsgatan@hotmail.se

Ditt inflytande

Bostadsrättsföreningarna äger nästan hälften

Det finns 33 intresseföreningar som är bostadsrättsföreningarnas ägar- och intresseorganisationer. Tillsammans äger intresseföreningarna nästan hälften av andelarna i Riksbyggen. Det finns också 25 lokalföreningar vars medlemmarna är fackliga – och andra folkrörelseorganisationer.

Fackligt och kooperativt ägande

Bland Riksorganisationerna finns både fackliga organisationer inom LO och kooperativa företag och organisationer. De flesta förbunden inom LO har andelar i Riksbyggen, varav Byggnads och Kommunal har de största andelsposterna.

Mälareförbundet och Elektrikerna har också större poster. KF och Folksam är de största ägarna på den kooperativa sidan.

Intresseföreningar

– ger kunskap och inflytande

Intresseföreningen är ett värdefullt redskap som ger kunskap och inflytande till de boende i Riksbyggen. Medlemskap i Intresseföreningen är dessutom ekonomiskt intressant. De senaste åren har avkastningen legat på en hög nivå.

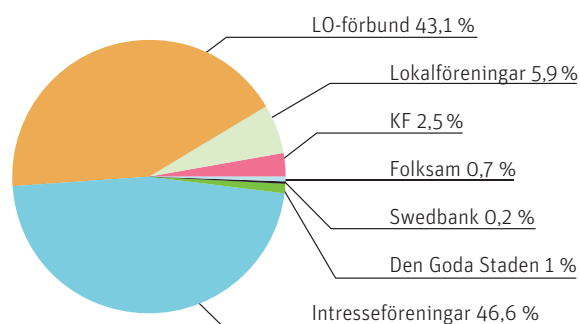
Som andelsägande kund har även bostadsrättsföreningarna möjlighet till återbäring på de tjänster man köper genom Riksbyggen. Genom samarbete kan föreningarna också spara pengar på gemensam upphandling av till exempel el, försäkringar och andra tjänster.

Intresseföreningarna bedriver tillsammans med Riksbyggen en omfattande utbildningsverksamhet. Framförallt är det styrelseledamöter i bostadsrättsföreningarna som utbildas. Dessutom kan alla bostadsrättsföreningar vända sig till intresseföreningen och få skraddarsydda utbildningar. En bra grund för inflytande och påverkan av såväl boende som byggande. Både på hemmaplan och i övriga Sverige.

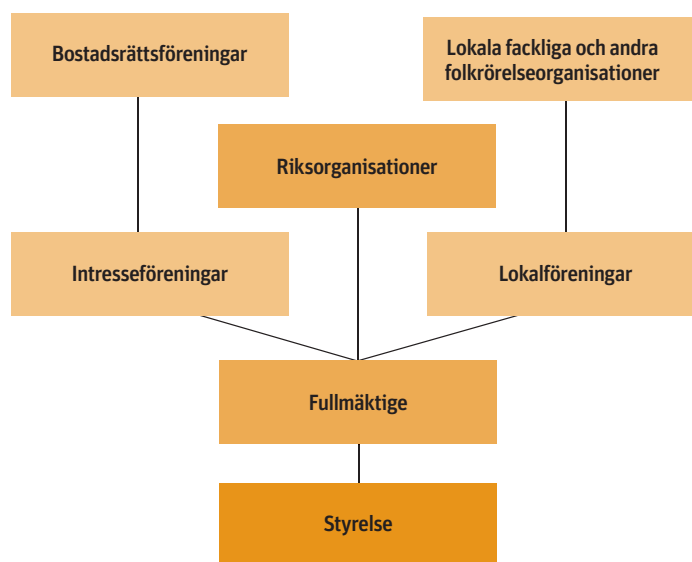
Vem kan vara medlem?

Endast juridiska personer (organisationer och föreningar) kan vara medlemmar och ägare av Riksbyggen. De olika medlemmarna och ägarna är uppdelade i tre grupper: Intresseföreningar, Lokalföreningar och Riksorganisationer.

Andelsinnehav 2010-12-31



Medlemsorganisation



Årsmöten

Intresseföreningen Stockholm

Årsmöte

Datum: Tisdag 3 april 2012

Tid: kl 18.00

Plats: Scandic Continental, vid T-centralen.

Halvårsmöte

Datum: Tisdag 13 november 2012

Tid: kl 18.00

Plats: Meddelas senare.

Intresseföreningen Uppland

Datum: Tisdag 13 mars 2012

Tid Meddelas senare.

Plats Meddelas senare.

Intresseföreningen Gävleborg

Datum: Torsdag 22 mars 2012

Tid Kl 18.00.

Plats Riksbyggen, Strömbrovägen 31, Gävle

Intresseföreningen Dalarna

Datum: Onsdagen 28 mars 2012

Tid Kl.18.30

Plats Carianna, Pelle Bergs Backe 3, Falun





Fokus på klimat har gett oss varma kundrelationer

Idag är Riksbyggen certifierade enligt ISO 14001 och ofta ligger vi långt före vad samhällets normer föreskriver, men vi nöjer oss inte med det – vår ambition är att vara med och leda utvecklingen. Och som kooperativt företag utan kortsiktiga vinstkrav kan vi verkligen jobba långsiktigt med de här frågorna. Vårt senaste initiativ är en plan för miljömässig hållbarhet som innehåller åtaganden för var vi ska vara 2014 med tillhörande aktiviteter. I den ingår vår nätbaserade klimatskola som du hittar på vår hemsida. Detta aktiva arbete med miljö- och klimatfrågor uppskattas av våra kunder – både de som bor i bostäderna vi utvecklar och förvaltar och de som rör sig i de kommersiella och offentliga rum som vi tar hand om.

Besök riksbyggen.se redan idag för att läsa mer om hur vi jobbar inom miljöområdet!