

Stadgar för Föreningen Bosparande i Riksbyggen

Antagna vid ordinarie årsstämma 17 maj 2006

§ 1 Firma

Föreningens firma är Föreningen Bosparande i Riksbyggen, nedan benämnd Föreningen.

§ 2 Ändamål

Föreningens ändamål är

att erbjuda sina medlemmar förtur till de bostäder, som producerats av Riksbyggen, respektive av Riksbyggen bildade bostadsrättsföreningar, som Riksbyggen har att fördela,

att erbjuda Föreningens medlemmar bosparande i Riksbyggen BoSpar ekonomisk förening, nedan benämnd BoSpar,

att informera medlemmarna om aktuella projekt och frågor som berör medlemmarna.

Föreningen är en ideell förening.

§ 3 Bosparregler

Regler om köplats och sparande fastställs i avtal mellan Föreningen och Riksbyggen, respektive Föreningen och BoSpar.

§ 4 Säte

Föreningens styrelse har sitt säte i Stockholm.

§ 5 Inträde och medlemskap

Varje fysisk person kan bli medlem i Föreningen. Föreningens styrelse prövar frågor om medlemskap.

§ 6 Inträdesavgift och årsavgift

Inträdesavgiften är 100 kronor, om styrelsen ej beslutar annat.

Styrelsen beslutar om årsavgift. Årsavgiften ska täcka Föreningens administrationskostnader.

Sedan medlem betalt årsavgift är övriga medlemmar i samma hushåll befriade från årsavgift. Med "hushåll" avses makar, samboende samt övriga familjemedlemmar, som bor på samma adress. Tillhörigheten till hushåll prövas av styrelsen.

Årsavgiften erläggs senast den 31 mars det år som årsavgiften avser, genom att Föreningen från medlemmens sparmedel i BoSpar uttager aktuell avgift, eller på det sätt Föreningen anvisar.

§ 7 Utträde

Utträde ska ske skriftligt, och sker då den sista i månaden efter att detta anmälts. Erlagda avgifter återfås ej vid utträde.

§ 8 Uteslutning

Medlem kan uteslutas ur Föreningen om denne

- 1) inte följer av Föreningen fattade beslut;
 - 2) motverkar Föreningens ändamål;
 - 3) förfar bedrägligt mot Föreningen; eller
 - 4) på annat sätt skadar Föreningens intressen.
- Styrelsen fattar beslut om uteslutning. Vid uteslutning är erlagda avgifter förverkade.

§ 9 Styrelse

Föreningens styrelse består av fyra ledamöter varav två utses av Riksbyggen och två av föreningsstämman, samt två suppleanter varav en utses av Riksbyggen och en av föreningsstämman. Styrelsen utses för ett år. Styrelsen utser inom sig ordförande.

Styrelsen är beslutsför om minst hälften av ledamöterna eller suppleanterna är närvarande. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Föreningens löpande förvaltning och administration handhas av Riksbyggen.

§ 10 Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av de personer som styrelsen utser, minst två i förening.

§ 11 Räkenskapsår och årsredovisning

Räkenskapsår är lika med kalenderår. Styrelsen ska senast i februari till revisorerna överlämna årsredovisning inklusive förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning.

§ 12 Revisorer och revision

För granskning av styrelsens förvaltning och föreningens räkenskaper väljs årligen på ordinarie föreningsstämma en eller två auktoriserade revisorer för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits. Revisionsberättelse ska avges minst två veckor före stämman.

§ 13 Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hålls under maj eller juni månad. Varje medlem som fullgjort sina förpliktelser mot Föreningen och inte begärt utträde eller uteslutits, samt senast 5 dagar före stämman anmält sitt deltagande, har en röst. Omröstning sker öppet om inte föreningsstämman beslutar annat.

§ 14 Extra föreningsstämma

Extra föreningsstämma kan utlysas av styrelsen eller revisorerna samt av minst en tiondel av Föreningens samtliga medlemmar.

§ 15 Kallelse till föreningsstämma

Kallelse till föreningsstämma ska införas i minst en rikstäckande dagstidning, fyra till två veckor i förväg.

§ 16 Ärenden på föreningsstämma

På ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden behandlas.

- 1) Val av ordförande
- 2) Val av protokollförare
- 3) Godkännande av röstlängd
- 4) Val av två justeringsmän
- 5) Fråga om stämman utlysts i behörig ordning
- 6) Framläggande av styrelsens redovisningshandlingar för det senaste räkenskapsåret jämte revisionsberättelsen
- 7) Beslut om fastställande av balansräkning och resultaträkning
- 8) Beslut om ansvarsfrihet för styrelsemedlemmarna för den tid revisionsberättelsen omfattar
- 9) Beslut om hur vinst ska användas eller hur förlust ska täckas
- 10) Beslut om arvode till styrelsens ledamöter
- 11) Beslut om arvode till revisor
- 12) Anmälan av styrelseledamöter och suppleant som utsetts av Riksbyggen
- 13) Val av de två styrelseledamöter och den suppleant som utses av föreningsstämman
- 14) Val av revisor
- 15) Övriga ärenden som angivits i kallelsen

Vid extra föreningsstämma kan, förutom punkterna 1-5 ovan, endast ärenden som angivits i kallelsen behandlas.

§ 17 Ändring av stadgar

För ändring av eller tillägg till stadgarna krävs minst två tredjedels majoritet vid ordinarie föreningsstämma och godkännande av Riksbyggen.

§ 18 Upplösning

För upplösning av Föreningen krävs dels att minst tre fjärdedelar av de röstande vid två på varandra följande föreningsstämmor, varav åtminstone den ena ska vara ordinarie föreningsstämma, ansluter sig till förslaget samt dels godkännande av Riksbyggen.

Sparmedel jämte därpå belöpande ränta ska, innan upplösning verkställas, utbetalas till respektive medlem.